



A.C.S.E.
Servizi per il Territorio

A.C.S.E. – S.P.A. a Socio Unico con Direzione e Coordinamento
Sede in SCAFATI – Via P. Melchiade, c/o Casa Comunale
Capitale Sociale versato Euro 1.032.920,00
Iscritta alla C.C.I.A.A. di SALERNO
Codice Fiscale e Partita IVA 03636380655
Numero Iscrizione R.E.A.: 311244

VERBALE DELL'ASSEMBLEA DEGLI AZIONISTI DEL 28 APRILE 2016

L'anno 2016, il mese di aprile, il giorno 28, alle ore 11:00, presso gli uffici amministrativi di A.C.S.E. S.p.A. siti a Scafati in Via Armando Diaz 100, si è riunita in seconda convocazione l'Assemblea degli azionisti della Società, per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

1. Approvazione Bilancio di Esercizio anno 2015;
2. Relazione sulla Gestione del Consiglio di Amministrazione per il Bilancio 2015;
3. Relazione del Collegio Sindacale all'Assemblea e giudizio sul Bilancio d'esercizio;
4. Deliberazioni in merito alla proposta di destinazione del risultato d'esercizio;
5. Nomina revisore legale dei conti di ACSE Spa e determinazione del relativo compenso – Provvedimenti;
6. Piano economico annuale e pluriennale 2016 – Provvedimenti;
7. Varie ed eventuali.

Nel luogo e all'ora indicata risultano presenti i Sigg.ri.:

- Eduardo D'Angolo Presidente Consiglio di Amministrazione
- Nadia Infantile Consigliere di Amministrazione

ed i Sigg.ri:

- Dott.ssa Giulia Marchese Presidente del Collegio Sindacale
- Dott.ssa Maddalena Matrone Sindaco Effettivo
- Rag. Luigi Vitiello Sindaco Effettivo

Componenti del Collegio Sindacale

nonché gli Azionisti,

- **COMUNE DI SCAFATI, SOCIO UNICO** rappresentato dal Vice Sindaco Dott. Giancarlo Fele giusta delega del Sindaco Dott. Angelo Pasquale Aliberti, del 28/04/2016, prot. com.le n. 0016953 interno, acquisita in pari data al protocollo aziendale al n.968/G, titolare dell'intero pacchetto azionario della società composto da n. 2.000 azioni costituenti l'intero capitale sociale.

E' inoltre presente il Direttore Generale della società ing. Salvatore De Vivo, il revisore legale Dott. Ivano Giordano ed il consulente fiscale Dott. Luigi Cavallaro.

Assume la presidenza dell'assemblea, su designazione unanime dei presenti, il Sig. Eduardo D'Angolo, il quale invita ad assumere la funzione di segretario il Sig. Mercogliano Enzo, che accetta.

A.C.S.E. S.p.A. (Azienda Comunale Servizi Esterni)
Sede Legale: Via Melchiade c/o Municipio – Scafati (SA) Sede Amministrativa: Via Armando Diaz n.100 – 84018 Scafati (SA)
Registro delle Imprese di Salerno N°: 29153 / 2000 C.C.I.A.A. 311244 REA Capitale Sociale € 1.032.920,00
Codice Fiscale e Partita IVA 03636380655 Telefono 081.85.66.497 Fax 081.85.00.357
Sito web acescafati.it e.mail acse@inwind.it
Socio unico Comune di Scafati

Direzione e coordinamento: Comune di Scafati ai sensi dell'art.2497 e 2497 bis del Codice Civile



A.C.S.E.
Servizi per il Territorio

Il Presidente constatato che:

- l'Assemblea convocata regolarmente, con comunicazione ai soci e agli organi sociali inviata a mezzo raccomandata, nel rispetto delle modalità previste dall'art. 16 dello Statuto, essendo andata deserta l'assemblea del giorno 22/04/2016 in prima convocazione, si è riunita in seconda convocazione il giorno 28 aprile 2015 alle ore 11:00, aprendo i lavori giusto verbale in pari data;
- è presente l'intero capitale sociale;

procede nella trattazione unitaria dei primi quattro punti posti all'ordine del giorno in quanto relativi all'approvazione del bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2015, una copia del quale è già a disposizione dei presenti.

Il Presidente viene quindi dispensato dalla lettura dei documenti e provvede ad illustrare il contenuto della Relazione sulla gestione, gli aspetti più significativi nonché le informazioni principali inerenti la gestione dell'esercizio chiuso al 31/12/2015.

Il Presidente consegna ai presenti anche la Relazione all'Assemblea degli Azionisti predisposta dal Collegio Sindacale e la Relazione al Bilancio predisposta dal Revisore Contabile nella quale si esprime un giudizio favorevole all'approvazione del bilancio in oggetto.

Il Presidente invita il Presidente del Collegio Sindacale Dott.ssa Giulia Marchese ad esporre la relazione del Collegio Sindacale.

La Dott.ssa Marchese legge la relazione del Collegio Sindacale al Bilancio di Esercizio per l'anno 2015.

In merito alla proposta di destinazione del risultato di esercizio il Presidente illustra ai presenti quanto esposto nella Relazione sulla gestione e condiviso anche dal Collegio Sindacale nella propria Relazione, e cioè di procedere ad accantonare il 5% pari ad € 20,00 a riserva legale e la restante parte pari ad € 385,00 a riserva straordinaria.

A conclusione di una breve discussione, l'assemblea, all'unanimità

DELIBERA

- di approvare il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2015, così come presentato dal Consiglio di Amministrazione della Società, composto da Stato Patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa (Allegato A) nonché la Relazione sulla gestione (Allegato B);
- di procedere alla destinazione dell'utile d'esercizio come segue:
 - 5% pari ad € 20,00 a riserva legale
 - la restante parte pari ad € 385,00 a riserva straordinaria.

Per il quinto punto, visto il dettato del D.Lgs. 27/01/2010 n. 39 che prevede che il revisore legale dei conti deve essere nominato dall'Assemblea dei soci su proposta motivata del Collegio Sindacale, prende la parola il Presidente del Collegio sindacale Dott.ssa Giulia Marchese che comunica che non può formulare alcuna proposta vista la mancanza di candidature pervenute.

L'assemblea all'unanimità delibera di rinviare l'argomento alla prossima seduta da convocarsi a seguito dell'acquisizione di candidature idonee per la formulazione di una proposta motivata del Collegio Sindacale. Le suddette candidature potranno essere conseguite tramite la pubblicazione di un apposito avviso di selezione contenente i requisiti richiesti, da pubblicare sul sito web di ACSE SpA e del Comune di Scafati.

A.C.S.E. S.p.A. (Azienda Comunale Servizi Esterni)

Sede Legale: Via Melchiade c/o Municipio – Scafati (SA) Sede Amministrativa: Via Armando Diaz n.100 – 84018 Scafati (SA)

Registro delle Imprese di Salerno N°: 29153 / 2000 C.C.I.A.A. 311244 REA Capitale Sociale € 1.032.920,00

Codice Fiscale e Partita IVA 03636380655 Telefono 081.85.66.497 Fax 081.85.00.357

Sito web acescafati.it e.mail acse@inwind.it

Socio unico Comune di Scafati

Direzione e coordinamento: Comune di Scafati ai sensi dell'art.2497 e 2497 bis del Codice Civile



Per il sesto punto, il Presidente riferisce che con la modifica dello Statuto Sociale approvata dall'Assemblea dei soci del 09/11/2009 è stato recepito il "controllo analogo" che il Comune di Scafati deve esercitare sulla sua partecipata per legittimare gli affidamenti in house providing. Pertanto è stato introdotto in esso l'art.33: "Budget, autorizzazione dell'Assemblea e consuntivo che prevede che "La società redige un budget composto da un programma annuale ed un programma pluriennale. Il programma annuale contiene le scelte e gli obiettivi che si intendono perseguire indicando, tra l'altro, in rapporto alle scelte e agli obiettivi suddetti, le linee di sviluppo delle diverse attività.

Allo stesso è allegata la relazione dell'organo amministrativo di commento. Detto programma viene aggiornato annualmente in occasione dell'aggiornamento del programma pluriennale.

Il programma pluriennale è redatto in coerenza con il programma annuale ed ha durata triennale.

Esso è articolato per singoli programmi, e, ove possibile, per progetti, mettendo in evidenza gli investimenti previsti e le relative modalità di finanziamento.

Il programma annuale e quello pluriennale vengono predisposti dal Consiglio di Amministrazione e trasmessi ai soci entro il termine di approvazione del bilancio.

Successivamente alla loro predisposizione, gli amministratori convocano l'Assemblea ordinaria dei soci al fine di deliberare in merito all'approvazione".

Pertanto per ottemperare a quanto sopra riportato è necessario predisporre un budget composto da un programma annuale ed un programma pluriennale.

Nella seguente tabella sono riportati i servizi svolti da ACSE Spa con la relativa durata.

SERVIZIO	DURATA DAL	AL
Ciclo rifiuti	01/07/2005	31/12/2016(*)
Servizi cimiteriali	01/01/2005	23/04/2016
Sosta a pagamento	30/10/2015	30/10/2021
Verifiche termiche	29/12/2009	29/12/2015 (***)

(*) E' stata approvata una proroga fino al 31/12/2016.

(**)E' stata approvata una proroga del servizio.

(***) In attesa di una proroga

Tutti i servizi, eccetto quello della sosta a pagamento, risultano in scadenza nel 2016.

La previsione pluriennale per il ciclo dei rifiuti, considerato che la gestione comunale è temporanea nelle more della costituzione dell'ATO, non ha senso svilupparla.

Per tutti i servizi quindi è stata effettuata una previsione dei costi/ricavi annuale e per quello della sosta a pagamento, del cimitero e delle verifiche impianti termici, triennale.

Di seguito si riportano i prospetti riguardanti gli obiettivi dell'anno 2016 e le linee di sviluppo di attività per ogni singolo servizio.

SERVIZI	OBIETTIVI	LINEE DI SVILUPPO ATTIVITA'	NOTE
Ciclo rifiuti	➤ Raccolta differenziata 65% entro 2016	Acquisto di bustame per la raccolta differenziata e distribuzione di appositi carrellati alle grosse utenze; Assunzione di n. 15 operatori ecologici a tempo determinato	Per la raccolta differenziata miglioramento del controllo da parte degli organi preposti del Comune di



A.C.S.E.
 Servizi per il Territorio

	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Miglioramento dello spazzamento ➤ Incentivazione del compostaggio domestico. Incentivazione della raccolta differenziata di bottiglie di plastica e lattine di alluminio con micro compattatori stradali ➤ Implementazione della raccolta differenziata dei rifiuti speciali assimilati agli urbani 	<p>per il 2016;</p> <p>Affidamento esterno servizio di spazzamento meccanizzato con due spazzatrici, complete di autista e due serventi per macchina</p> <p>Pubblicità e contatti con gli utenti anche attraverso i social network</p> <p>Pubblicità e sinergia con la GESET</p>	<p>Scafati e con apposito servizio esternalizzato curato da ACSE SpA</p>
Servizi cimiteriali	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Miglioramento del verde ➤ Segnalazione agli organi preposti del Comune di situazioni di pericolo per crolli di manufatti delle strutture pubbliche e private ➤ Miglioramento della performance dell'attività di tumulazione nei nuovi nicchiai 	<p>Lavorazione interna attraverso Piano di lavoro incentivante del personale.</p> <p>Utilizzo della nuova alzaferetri</p>	<p>La nuova alzaferetri acquistata nel 2015 è portata in ammortamento per 4 anni</p>
Sosta a pagamento	Attivazione del Nuovo Progetto di sosta a pagamento per 5 anni.	Supervisione e controllo della ditta affidataria del servizio sul miglioramento della	



A.C.S.E.
Servizi per il Territorio

	Esternalizzazione di alcune fasi del suddetto servizio a società per l'aggiornamento e l'utilizzo di nuove tecnologie, il cui investimento diretto da parte di ACSE SpA risulterebbe problematico per la carenza di liquidità	segnaletica, e servizi all'utenza per 5 anni, nonché sugli incassi, attraverso un sistema integrato di parcometri intelligenti.	
Verifiche impianti termici	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Campagna di controllo degli impianti termici, invernali ed estivi, applicando la nuova normativa di settore entrata in vigore il 2013 ➤ Accertamenti ed ispezioni da parte di tecnici abilitati da effettuare sugli impianti ➤ Aggiornamento Catasto impianti termici. 	<p>Campagna di informazione agli utenti sugli adempimenti da assolvere. Supporto al Comune di Scafati per l'adozione del nuovo Regolamento sul controllo degli impianti termici.</p> <p>Selezione pubblica di tecnici qualificati ed abilitati per l'accertamento e le ispezioni da effettuare sugli impianti secondo la vigente normativa.</p> <p>Utilizzazione di apposito software per la pulizia della banca dati in possesso di ACSE Spa</p>	

Dall'attuazione degli obiettivi prefissati, secondo le linee guida elencate di seguito si allega il prospetti relativo ai costi dei singoli servizi per l'anno 2016.

ANNO 2016

COSTI	Ciclo (1) rifiuti	Cimitero	Sosta a (2) pagamento	Verifiche Term.
Acq.Materie prime	426.174	5.500	0	0
Costi per servizi	1.931.886	6.500	10.000	31.370
Godimento beni terzi	556.352	0	0	0
Costi del personale	3.777.909	168.000	0	48.712
Amm.to beni mater.	24.737	10.250	0	0
Amm.to beni imm.	60.881	0	0	0
Oneri div. di gestione	94.785	350	1.000	0
Imposte d'esercizio	315.871	8.200	24.544	10.223
Ricavi da differenziata	-216.083			
Altri ricavi	-18.182			
Costi di struttura		11.000	40.000	41.008
TOTALE COSTI	6.954.330	209.800	75.544	131.313

A.C.S.E. S.p.A. (Azienda Comunale Servizi Esterni)

Sede Legale: Via Melchiade c/o Municipio - Scafati (SA) Sede Amministrativa: Via Armando Diaz n.100 - 84018 Scafati (SA)

Registro delle Imprese di Salerno N°: 29153 / 2000 C.C.I.A.A. 311244 REA Capitale Sociale € 1.032.920,00

Codice Fiscale e Partita IVA 03636380655 Telefono 081.85.66.497 Fax 081.85.00.357

Sito web acescafati.it e.mail acse@inwind.it

Socio unico Comune di Scafati

Direzione e coordinamento: Comune di Scafati ai sensi dell'art.2497 e 2497 bis del Codice Civile



A.C.S.E.

Servizi per il Territorio

Iva	695.433	46.156		
TOTALE COSTO	7.649.763	255.956		
Ricavi preventivati			79.779	133.813
Utile/perdita d'esercizio			4.235	2.500
Utile per il Comune di Scafati			3.388	2.000

NOTE

(1) I costi di struttura, per il ciclo dei rifiuti, sono già ricompresi nelle singole voci di costo.

(2) Il servizio della sosta a pagamento, limitato ad alcune fasi, viene esternalizzato per 5 anni a terzi tramite gara, per cui i costi a carico di ACSE sono solo quelli relativi all'incidenza dei costi di struttura ed alle imposte d'esercizio sulla quota di utili. A base d'asta risulta un importo riconosciuto ad ACSE di € 50.000,00, ed un aggio pari al 5% sugli incassi da cui discende il valore dei ricavi preventivati, il cui valore medio annuo risulta pari a € 595.582,75.

Di seguito si riportano i budget 2017/2018/2019 dei servizi di sosta a pagamento, cimiteriale, verifiche impianti termici.

ANNO 2017

COSTI	Cimitero	Sosta a pagamento (2)	Verifiche Term.
Acq.Materie prime	5.665	0	0
Costi per servizi	6.695	10.000	31.370
Godimento beni terzi	0	0	0
Costi del personale	173.040	0	48.712
Amm.to beni mater.	10.558	0	0
Amm.to beni imm.	0	0	0
Oneri div. di gestione	360	1.000	0
Imposte d'esercizio	8.446	24.544	10.223
Ricavi da differenziata			
Altri ricavi			
Costi di struttura	11.330	40.000	41.008
TOTALE COSTI	216.094	75.544	131.313
Iva	47.541		
TOTALE COSTO	263.9635		
Ricavi preventivati		79.779	133.813
Utile/perdita d'esercizio		4.235	2.500
Utile per il Comune di Scafati		3.388	2.000

ANNO 2018

COSTI	Cimitero	Sosta a pagamento (2)	Verifiche Term
Acq.Materie prime	5.835	0	0
Costi per servizi	6.896	10.000	31.370
Godimento beni terzi	0	0	0
Costi del personale	178.231	0	48.712
Amm.to beni mater.	10.874	0	0
Amm.to beni imm.	0	0	0
Oneri div. di gestione	370	1.000	0

A.C.S.E. S.p.A. (Azienda Comunale Servizi Esterni)

Sede Legale: Via Melchiade c/o Municipio - Scafati (SA) Sede Amministrativa: Via Armando Diaz n.100 - 84018 Scafati (SA)

Registro delle Imprese di Salerno N°: 29153 / 2000 C.C.I.A.A. 311244 REA Capitale Sociale € 1.032.920,00

Codice Fiscale e Partita IVA 03636380655 Telefono 081.85.66.497 Fax 081.85.00.357

Sito web acsescafati.it e.mail acse@inwind.it

Socio unico Comune di Scafati

Direzione e coordinamento: Comune di Scafati ai sensi dell'art.2497 e 2497 bis del Codice Civile

[Handwritten signature]



A.C.S.E.

Servizi per il Territorio

Imposte d'esercizio	8.699	24.544	10.223
Ricavi da differenziata			
Altri ricavi			
Costi di struttura	11.670	40.000	41.008
TOTALE COSTI	222.577	75.544	131.313
Iva	48.967		
TOTALE COSTO	271.544		
Ricavi preventivati		79.779	133.813
Utile/perdita d'esercizio		4.235	2.500
Utile per il Comune di Scafati		3.388	2.000

ANNO 2019

COSTI	Cimitero	Sosta a pagamento (2)	Verifiche Term.
Acq.Materie prime	6.010	0	0
Costi per servizi	7.104	10.000	31.370
Godimento beni terzi	0	0	0
Costi del personale	183.578	0	48.712
Amm.to beni mater.	11.200	0	0
Amm.to beni imm.	0	0	0
Oneri div. di gestione	382	1.000	0
Imposte d'esercizio	8.960	24.544	10.223
Ricavi da differenziata			
Altri ricavi			
Costi di struttura	12.020	40.000	41.008
TOTALE COSTI	229.254	75.544	131.313
Iva	50.436		
TOTALE COSTO	279.690		
Ricavi preventivati		79.779	133.813
Utile/perdita d'esercizio		4.235	2.500
Utile per il Comune di Scafati		3.388	2.000

Tanto esposto l'assemblea dei soci delibera:

1. di prendere atto e approvare la relazione programmatica anno 2016 per tutti i servizi erogati quali: ciclo rifiuti, servizio cimiteriale, sosta a pagamento, verifiche impianti termici;
2. di prendere atto e approvare la relazione programmatica per gli anni 2017/2018/2019 per i servizi: servizio cimiteriale, sosta a pagamento, verifiche impianti termici;

Dopodiché non essendoci altri argomenti da trattare il Presidente alle ore 12:30 dichiara chiusa l'assemblea previa redazione e sottoscrizione del presente verbale.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

A.C.S.E. S.p.A. (Azienda Comunale Servizi Esterni)

Sede Legale: Via Melchiade c/o Municipio - Scafati (SA) Sede Amministrativa: Via Armando Diaz n.100 - 84018 Scafati (SA)

Registro delle Imprese di Salerno N°: 29153 / 2000 C.C.I.A.A. 311244 REA Capitale Sociale € 1.032.920,00

Codice Fiscale e Partita IVA 03636380655 Telefono 081.85.66.497 Fax 081.85.00.357

Sito web acescafati.it e.mail acse@inwind.it

Socio unico Comune di Scafati

Direzione e coordinamento: Comune di Scafati ai sensi dell'art.2497 e 2497 bis del Codice Civile