

**CAPITOLATO D'ONERI PER LAVORI DI RIPAVIMENTAZIONE DEL SITO DI MESSA
IN RISERVA DI VIA G. B. CASCIELLO.
CIG 5544734B3C**

Art. 1) OGGETTO DELLA GARA

Oggetto della gara è la ripavimentazione del sito di messa in riserva di via G.B. Casciello a Scafati (SA) gestito da ACSE SpA mediante la realizzazione di una pavimentazione "industriale" armata ed impermeabilizzata come meglio specificato nei documenti di progetto, per complessivi 950 mq circa di pavimentazione a realizzarsi. A.C.S.E. S.p.A. si riserva la facoltà di aumentare o ridurre la fornitura entro la percentuale del 20% dell'importo contrattuale per tutta la durata dell'appalto, con l'obbligo dell'aggiudicatario di praticare le stesse condizioni del contratto aggiudicato. Oltre detto limite, la ditta può dichiarare la propria indisponibilità all'estensione.

La sola presentazione dell'offerta determina l'accettazione incondizionata, da parte dell'offerente, delle clausole e condizioni stabilite nel capitolato d'oneri.

Non è riconosciuto il diritto di privativa a favore dell'aggiudicatario.

Art. 2) CARATTERISTICHE DEI LAVORI

Si fa riferimento alla relazione tecnica a firma dell'ing. A. Sicignano, e al relativo computo metrico ed ai grafici allegati per illustrare i lavori a farsi che, al minimo, consistono nelle seguenti categorie principali:

- realizzazione strato di calcestruzzo armato RcK 30, spessore 10 cm con rete elettrosaldata Φ 8mm /20;
- installazione manto impermeabile in HDPE elettrosaldato spessore 4mm; ovvero guaina impermeabile bituminosa rinforzata spess. 4mm previa applicazione di primer bituminoso;
- realizzazione di pavimentazione industriale "a spolvero" comprensiva di strato superficiale al quarzo, giunti tecnici ed accessori, spessore 10 cm comprensivo di rete elettrosaldata Φ 8mm /20;
- rimessa in quota di sistema di gestione acque reflue e fornitura di n° 5 caditoie in ghisa 70 x70;

I lavori di che trattasi dovranno completarsi nel tempo massimo di 30 gg naturali consecutivi dalla data di conferimento incarico (anche sotto riserva per motivi d'urgenza) e sono da intendersi "a misura"

ACSE Spa si riserva la facoltà di commissionare ulteriori categorie di lavorazioni a misura e/o forniture di beni che verranno di volta in volta richieste all'appaltatore e che verranno contabilizzate separatamente utilizzando l'elenco prezzi OOPP Regione Campania vigente al momento dell'ordine.

Art. 3) IMPORTO CONTRATTUALE

L'importo complessivo contrattuale è stimato in € 52.989,35 (Euro cinquantaduemilanovecentottantanove/35.) oltre IVA del 22% comprensivi di € 1.199,66 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e di € 11.850,70 per costo del personale non soggetto a ribasso ai sensi dell'art. 82 comma 3-bis del DLgs 163/06. Il finanziamento della fornitura è assicurato con fondi ACSE Spa.

L'attività oggetto del presente appalto ai fini e per gli effetti dell'art. 37 del DLgs 163/2006 non è divisibile in quanto trattasi di lavorazioni comunque eseguibili dall'impresa principale, per cui::

| Prestazioni | Descrizione | Categoria * | % | Importo € |
|-------------|---|-------------|-----|-----------|
| Principale | ripavimentazione sito di messa in riserva | CCIA | 100 | 52.989,35 |
| | | | | |
| | totale | | 100 | 52.989,35 |

Art. 4) AGGIUDICAZIONE DELLA GARA

L'appalto e' svolto con il sistema del cottimo fiduciario ai sensi dell'Art. 125 DLgs 163/2006 e del Regolamento Interno del 12.12.2003 e sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta più bassa mediante l'elenco prezzi unitari, ai sensi dell'art. 82 del DLgs 163/2006 con esclusione del costo del personale calcolato dalla S.A. e riportato nell'allegato "stima dell'incidenza della manodopera";

Art. 5) OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

ACSE Spa, qualora talune offerte presentino carattere anormalmente alto rispetto all'oggetto del servizio prima di escluderle, chiede per iscritto le precisazioni in merito agli elementi costitutivi dell'offerta ritenuti pertinenti e li verifica tenendo conto di tutte le spiegazioni ricevute, ai sensi dell'art. 88 del DLgs. 162/06. I criteri adottati per l'individuazione e per la verifica delle offerte anormalmente basse sono quelli indicati agli artt. 86 e 87 del DLgs 163/06.

Art. 6) REQUISITI DEI CONCORRENTI E OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

I requisiti dei concorrenti rispondono a quanto previsto dagli artt. 38, 39, 40, 41 e 42 del DLgs 163/2006 e s.m.i.

A) Requisiti dei concorrenti

Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs n. 163/2006 in possesso dei requisiti sopra specificati e secondo le modalità di cui agli artt. 92, 93, e 94 del DPR 207/2010 e s.m.i.. Sono altresì ammessi i concorrenti costituiti da imprese che

intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del DLgs 163/06 e s.m.i. . In tal caso, l'impegno a costituire l'A.T.I. o il raggruppamento, al fine di garantire l'immodificabilità ai sensi dell'art. 37, comma 9, del DLgs 163/06 e s.m.i., deve specificare il modello (orizzontale, verticale o misto) e se vi siano imprese cooptate ai sensi dell'art. 95, 5° comma, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., nonché specificare le parti dell'opera secondo le categorie che verranno eseguite da ciascuna associata. La mancata o insufficiente indicazione dei suddetti elementi relativi alla forma di associazione, costituisce motivo di esclusione dalla gara.

Sono esclusi dalla partecipazione alla gara i soggetti che si trovano nelle cause di esclusione di cui all'art. 38 del DLgs 163/06 e s.m.i.. I concorrenti possono essere in possesso della certificazione SOA OG1 categoria 1, in corso di validità, nel tal caso dovranno dimostrare, con le modalità previste dal DPR 207/10 la validità della certificazione stessa. **Nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA invece dovrà prodursi, a pena di esclusione, una dichiarazione sostitutiva**, ai sensi del DPR 445/2000, attestante il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010, ovvero:

a) importo dei lavori eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data della lettera d'invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data della lettera d'invito; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

c) possesso di adeguata attrezzatura tecnica.

Art. 7) DEPOSITO CAUZIONALE PROVVISORIO

L'offerta da presentare per la gara di che trattasi è corredata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 75 del DLgs 163/2006, da una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base di gara (€52.989,35) da costituire mediante fideiussione bancaria od assicurativa, con validità residua di almeno 120 giorni. Nel caso di polizza assicurativa, le condizioni generali non devono prevedere il diritto della preventiva escussione del debitore principale (art 1954 cc.) e recare la espressa rinuncia ad avvalersi delle condizioni di cui all'art. 1957 cc.

La cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto.

Ai non aggiudicatari la cauzione è restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

Art. 8) SUBAPPALTO E CESSIONE.

L'eventuale subappalto è regolato dall'art. 118 del DLgs 163/2006 e s.m.i. I requisiti di partecipazione devono essere posseduti e dichiarati da entrambe le imprese, ossia dall'appaltatore per l'intero lavoro e dal subappaltatore in relazione alla prestazione subappaltata. Il subappaltatore deve comunque essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del DLgs

Le cessioni di credito non potranno essere fatte valere se non previa accettazione della stazione appaltante, a seguito formale notifica degli atti nei modi e termini di legge.

Art. 9) PENALITA'

I seguenti lavori sono considerati di interesse pubblico e vanno terminati entro 30 gg solari consecutivi dalla data di inizio lavori, per cui non possono essere ritardati, sospesi o interrotti per nessuna ragione, se non per causa di forza maggiore (catastrofi naturali, ecc.). In caso di ritardo nella esecuzione dei lavori, come previsto dall'art. 145 del DPR 207/10 verrà applicata una penale, in misura giornaliera, di:

- uno per mille dell'importo netto contrattuale.

Complessivamente comunque l'importo della penale non deve superare il dieci per cento dell'importo netto contrattuale, ai sensi dell'art. 298 del DPR 207/2010.

Art. 10) DEPOSITO CAUZIONALE DEFINITIVO

L' esecutore del contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 113 del DLgs 163/2006, e' obbligato a costituire una garanzia fideiussoria del 10 per cento dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria e' aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento e' di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa deve espressamente prevedere la rinuncia la beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, co.2, del cc, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 gg., a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia dovrà essere reintegrata entro il termine di dieci giorni lavorativi dal ricevimento della richiesta del committente qualora, in fase di esecuzione del contratto, essa sia stata escussa parzialmente o totalmente a seguito di ritardi o altre inadempienze da parte dell'appaltatore. In caso di inadempimento a tale obbligo, il committente ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto.

Il committente ha diritto di valersi della cauzione per l'applicazione delle penali e/o per la soddisfazione degli obblighi di cui all'art. 2 (Caratteristica del servizio a rendersi) e all'art. 18 (Risoluzione del contratto per inadempimento e per reati accertati (art. 135 del dlgs 163/2006)

Art. 11) PREZZI CONTRATTUALI

Sono prezzi contrattuali i prezzi unitari risultanti dalla offerta della ditta aggiudicataria. Essi sono fissi ed invariabili e non soggetti a revisione, per nessun motivo che l'appaltatore dovesse addurre. Viceversa se le condizioni dell'appalto dovessero mutare in corso d'opera tale che il prezzo unitario offerto ed aggiudicato non dovesse ricomprendere più le condizioni di cui al precedente art. 2), si concorderanno tra le parti nuovi prezzi.

Art. 12) VARIABILITA' DELL'IMPORTO CONTRATTUALE

L'importo contrattuale stimato al precedente art. 3 può variare in più ed in meno del 20%.

Art. 13) CONTABILITA' E PAGAMENTO DELLA COMMESSA

La contabilizzazione dei corrispettivi che il committente deve all'appaltatore avviene a seguito emissione di fattura dell'appaltatore e regolare esito del collaudo lavori con dilazionamento 90 gg. d.f.f.m. La contabilizzazione dei corrispettivi avviene "a misura" sulla base dei prezzi unitari offerti in gara dall'appaltatore. Sugli eventuali ritardi dei pagamenti saranno applicati gli interessi come per legge.

ART. 14) RESPONSABILITA' PER DANNI

L'appaltatore è responsabile di qualsiasi danno causato a cose e/o persone per l'espletamento del lavoro oggetto di tale contratto ed è soggetto al rispetto delle norme sulla sicurezza del lavoro di cui al DLgs 81/2008. Il committente resta completamente estraneo ai rapporti dell'appaltatore con terzi ed eventuali divergenze ed accordi tra di essi non daranno diritto alcuno di rivalersi nei confronti del committente.

Art. 15) REGISTRAZIONE, MODIFICHE E SPESE CONTRATTUALI

Il contratto relativo al presente affidamento, avente per oggetto la prestazione soggetta ad imposta sul valore aggiunto, sarà sottoposta a registrazione a tassa fissa in caso d'uso e le spese conseguenti tutte, nessuna esclusa, saranno a carico della ditta aggiudicataria. Ogni modifica al presente Capitolato deve risultare da atto scritto.

Art. 16) RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER INADEMPIMENTO E PER REATI ACCERTATI (ART. 135 DEL DLGS 163/2006)

Il contratto si può risolvere di diritto per inadempienza e per reati accertati nei seguenti casi:

- a) sospensione totale o parziale, anche temporanea, del lavoro, senza giustificato motivo;
- b) violazione reiterata degli obblighi contrattuali inerenti la qualità delle prestazioni;
- c) cessione o sub-affidamento, o violazione delle norme di cui agli artt. 117 e 118 del DLgs 163/2006 e della lettera di invito;
- d) transazioni finanziarie siano state eseguite senza l'utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010;
- e) fallimento dell'appaltatore o dei suoi aventi causa;
- f) sia intervenuta l'emanazione di un provvedimento definitivo nei confronti dell'appaltatore che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al DLgs 06.09.2011, n. 159, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i delitti previsti dall'art. 51, commi 3-bis e 3-quater, del cpp, dagli artt. 314, primo comma, 316, 316-bis, 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater e 320 del cp, nonché per reati di usura (644 cp), riciclaggio (648-bis cp), nonché per frodi nei riguardi della stazione appaltante (356 cp), di subappaltatori, di fornitori, di lavoratori o di altri soggetti comunque interessati al servizio, nonché per violazione degli obblighi attinenti alla sicurezza del lavoro;

- g) sia intervenuta l'emanazione di un provvedimento nei confronti dell'appaltatore che dispone la perdita di uno o più requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del DLgs 163/2006;
- h) sia intervenuta l'emanazione di un provvedimento nei confronti dell'appaltatore per l'applicazione di una sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo 8 giugno 2001 n.231 (disciplina della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica), inerenti gli articoli della Sez. III (Responsabilità amministrativa da reato), quali p.e., l'art. 25-septies sulla sicurezza sul lavoro, l'art. 25-undecies, comma 7, sui reati ambientali, nonché ogni altra condanna prevista dall'art. 32-quater del codice penale, come introdotto dall'art. 120 della L. 24.11.1981, n. 689, che comporta il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione.

Art. 17) ADEMPIMENTI IN MATERIA DI NORME SUL LAVORO SUBORDINATO

L'aggiudicatario assume a proprio carico tutti gli oneri assicurativi di legge a favore dei propri dipendenti e si impegna ad osservare tutti gli adempimenti in materia di sicurezza sul lavoro, assistenza e previdenza previsti dalla legge; si obbliga, inoltre, ad applicare nei confronti del personale dipendente le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali di lavoro in vigore per tutto il periodo di durata dell'appalto. Il committente non assume alcun obbligo nei confronti dei dipendenti dell'appaltatore o di altro personale a qualunque titolo coinvolto nell'appalto, né durante e né a conclusione dell'appalto stesso.

Art. 18) CONTROVERSIE

Per ogni controversia è competente, in via esclusiva, il Foro di Nocera Inferiore (SA)..

Art. 19) NORME DI RINVIO

Per tutto quanto non riportato nel presente capitolato si rinvia alle norme del DLgs 163/2006 del Codice Civile e a tutte le altre norme specifiche regolanti la materia.

Art. 20) PRIVACY

I dati che verranno forniti dal committente per le ragioni di cui al presente appalto saranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa di cui alla D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche e fermo restando il segreto professionale.

Le parti dovranno dichiarare di essersi reciprocamente comunicate oralmente e prima della sottoscrizione del contratto le informazioni di cui all'art. 13 del DLgs 196/2003 e s.m.i. recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" circa il trattamento dei dati personali conferiti per l'esecuzione del contratto stesso e di essere a conoscenza dei diritti che spettano loro in virtù dell'art. 7 della citata normativa. Il committente tratta i dati ad esso forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione economica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli obblighi legali e giuridici ad esso connessi nonché per fini di studio e statistici. Con la



sottoscrizione del contratto l'appaltatore acconsente espressamente alla diffusione dei dati conferiti.

Scafati li 17/01/14

Il Responsabile Tecnico
Ing. Antonio Sicignano