

**CAPITOLATO D'ONERI PER IL SERVIZIO DI LAVAGGIO MEZZI PESANTI AZIENDALI ACSE  
SPA**

**CIG 5811445C1D - DELIBERA DI CDA DEL 29/05/2013**

**Art. 1) OGGETTO DELLA GARA**

Costituisce oggetto del presente capitolato il servizio biennale di lavaggio, sanificazione ed ingrassaggio degli automezzi pesanti in dotazione all'A.C.S.E. S.p.A.

S'intende per automezzo l'insieme del veicolo, costituito dal telaio e dal motore, e dell'attrezzatura che è a sua volta il complesso di componenti meccaniche (motori, pompe, compressori etc.), di carpenteria metallica (vasche, serbatoi, pale etc.) e di apparati oleodinamici ed elettrici montato su telaio, la quale caratterizza la macchina per lo specifico uso (mezzi a vasca, furgoni, costipatrici, compattatori etc.). A.C.S.E. S.p.A. si riserva la facoltà di aumentare o ridurre la fornitura del servizio entro la percentuale del 20% dell'importo di aggiudicazione per tutta la durata dell'appalto, con l'obbligo dell'aggiudicatario di praticare le stesse condizioni del contratto aggiudicato. Oltre detto limite, la ditta può dichiarare la propria indisponibilità all'estensione. L'allegato 1 al presente capitolato comprende l'elenco dei mezzi in dotazione al momento dell'invio della lettera d'invito. Detto elenco potrà variare, nel corso della vigenza dell'appalto, in diminuzione o in aumento, a seguito di dismissioni o nuovi acquisti. La sola presentazione dell'offerta determina l'accettazione incondizionata, da parte dell'offerente, delle clausole e condizioni stabilite nel capitolato d'oneri. Non è riconosciuto il diritto di privativa a favore dell'aggiudicatario.

**Art. 2) CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO A RENDERSI**

Il servizio di lavaggio di che trattasi prevede tutti gli interventi di pulizia necessari ad assicurare la perfetta pulizia e l'igiene del singolo mezzo. Gli automezzi aziendali, ai fine del presente appalto, sono costituiti dalle seguenti categorie di mezzi:

- Autocompattatori;
- Autospazzatrici;
- Autocarri con sistema lift-scarrabile;

Il ritiro e la riconsegna degli automezzi franco la logistica ACSE di via D. Catalano, 88 a Scafati è ad esclusivo carico dell'appaltatore.

Ogni intervento cosiddetto di lavaggio di un automezzo comprende le seguenti fasi:

- lavaggio;
- ingrassaggio;
- sanificazione.

**LAVAGGIO**

Le operazioni di lavaggio comprendono il seguente protocollo minimo:

**Lavaggio autocompattatori** (lavaggio con idoneo dispositivo in pressione ed ad acqua calda di autotelaio, cabina esterna, attrezzatura (cassone) in ogni sua parte, bocca di carico, interno carter laterali bocca di carico con eventuale rimozione di rifiuti che andassero ad impedire il corretto funzionamento degli organi di compattazione e movimentazione pala)

**lavaggio spazzatrici** (lavaggio con idoneo dispositivo in pressione ed ad acqua calda di autotelaio, cassone esterno, interno cassone, filtri e griglie metalliche).

### **INGRASSAGGIO**

L'automezzo una volta lavato è sottoposto all'operazione di ingrassaggio con idonea attrezzatura utilizzando prodotti di prima qualità:

**Ingrassaggio mezzi** attrezzatura e prodotti compatibili ed idrorepellenti utilizzando gli appositi ingrassatori (o punti di ingrassaggio) presenti, e verificando che le parti in moto relativo di telaio ed attrezzature siano protette da idoneo velo di prodotto ingrassante, in caso contrario dette parti vanno ingrassate con prodotto specifico idrorepellente).

### **SANIFICAZIONE**

Ogni intervento deve prevedere la sanificazione del mezzo aziendale.

Nel caso specifico per le attività di sanificazione, secondo la letteratura tecnica di riferimento, si intende il complesso di procedimenti e operazioni atte a rendere sani determinati ambienti (cabina di guida, cassone portarifiuti) mediante l'attività di disinfezione e disinfestazione. Più precisamente:

- sono attività di disinfezione quelle che riguardano il complesso dei procedimenti e operazioni atti a rendere sani determinati ambienti confinati e aree di pertinenza mediante la distruzione o inattivazione di microrganismi patogeni.
- sono attività di disinfestazione quelle che riguardano il complesso di procedimenti e operazioni atti a distruggere piccoli animali artropodi, sia perché parassiti, vettori o riserve di agenti infettivi, sia perché molesti.

Ogni intervento è commissionato da un buono d'ordine sottoscritto da uno o più referenti del committente la cui copia dovrà essere allegata alle fatture per la liquidazione delle spettanze in uno con la scheda di regolare esecuzione dell'intervento, sempre sottoscritta da un incaricato del committente.

### **Art. 3) IMPORTO A BASE DI GARA**

Gli importi interessanti ai fini del presente appalto sono i seguenti:

- Importo a base di gara: € 98.000,00;
- Importo per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (DUVRI): € 1.000,00;
- Importo del costo del personale (art. 82 Co. 3-bis del DLgs 163/06),  
non soggetto a ribasso: € 40.240,00;
- Importo complessivo del servizio (a) + b) + c)) € 139.240,00;
- Iva del 22% su a), b), c);

ponendo a base d'asta i seguenti prezzi unitari, al netto dell'iva, del costo del personale e degli oneri di sicurezza:

- Lavaggio mezzi pesanti → € 85,07 oltre IVA ed oneri per il personale;



Il computo metrico estimativo del servizio è riportato nel seguente schema:

N	Descrizione	Unità misura	Quantità presunta	Prezzi unitari al netto del costo del personale	Incidenza Costo personale	Importo compless. €	Importo a base gara €
1	Servizio di lavaggio mezzi pesanti	Cad	1152	85,07 €/cad	34,93 €/cad	138.240,00	98.000,00
					<b>Totali →</b>	<b>138.240,00</b>	<b>98.000,00</b>

L'attività oggetto del presente appalto ai fini e per gli effetti dell'art. 37 del DLgs 163/2006 è divisibile nelle seguenti prestazioni:

Prestazioni	Descrizione	Categoria *	%	Importo €
Principale	Autolavaggio	CCIAA	100	138.240,00
Secondaria	-----	-----		
			100	138.240,00

Il finanziamento del servizio è assicurato con fondi ACSE Spa. L'importo contrattuale è suscettibile di variazioni legate alla durata effettiva del contratto.

#### **Art. 4) DURATA DEL CONTRATTO**

Il contratto avrà durata di mesi ventiquattro decorrenti dalla data della lettera di commessa. Il servizio può essere attivato prima della stipula del contratto per motivi di urgenza e sotto le riserve di legge ai sensi dell'art. 11 del DLgs 163/2006 ricorrendo agli estremi della tutela dell'interesse pubblico. La durata del servizio può essere superiore a quella fissata, se per esigenze del committente i corrispettivi degli interventi programmati o richiesti di volta in volta per assolvere alle finalità di servizio pubblico espletato dal committente stesso non esauriscono l'importo contrattuale nel tempo contrattuale previsto. La durata pertanto si ritiene procrastinata fino all'esaurimento dell'importo contrattuale. Il limite della maggiore durata non può essere superiore ad un anno. **Viceversa la durata del contratto può essere inferiore a quella prevista nel caso in cui il committente non risulti più affidatario del servizio del ciclo dei rifiuti ovvero per esaurimento dell'importo contrattuale.** In questo caso il committente procederà ad inviare una semplice comunicazione all'appaltatore il quale non potrà rivendicare alcun indennizzo per anticipata conclusione del contratto. E' vietato il rinnovo tacito, è ammessa la proroga tecnica ai sensi dell'art.125, co. 10, lett C) del DLgs 163/06.

#### **Art. 5) AGGIUDICAZIONE DELLA GARA**

L'appalto e' svolto con il sistema del cottimo fiduciario ai sensi dell'Art. 125 DLgs 163/2006 e del Regolamento Interno del 12.12.2003 e sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta più bassa mediante offerta di prezzi unitari, ai sensi dell'art. 82 del DLgs 163/2006 con esclusione del costo



del personale calcolato dalla S.A. e dei costi per la sicurezza (DUVRI), anche quest'ultimi calcolati dalla stazione appaltante.

L'impresa concorrente dovrà indicare, nell'offerta economica, oltre ai prezzi unitari offerti, l'importo complessivo degli oneri della sicurezza aziendali, comparato e congruo rispetto all'importo offerto per la prestazione oggetto del presente appalto. (art. 86 comma 3-bis e art. 87 comma 4 del DLgs 163/2006, Determinazione avcp n. 3 del 05.03.2008)

#### **Art.6) OFFERTE ANORMALMENTE BASSE**

ACSE Spa, qualora talune offerte presentino carattere anormalmente alto rispetto all'oggetto del servizio prima di escluderle, chiede per iscritto le precisazioni in merito agli elementi costitutivi dell'offerta ritenuti pertinenti e li verifica tenendo conto di tutte le spiegazioni ricevute, ai sensi dell'art. 88 del DLgs. 162/06. I criteri adottati per l'individuazione e per la verifica delle offerte anormalmente basse sono quelli indicati agli artt. 86 e 87 del DLgs 163/06.

#### **Art. 7) REQUISITI DEI CONCORRENTI E OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO**

I requisiti dei concorrenti rispondono a quanto previsto dagli artt. 38, 39, 40, 41 e 42 del DLgs 163/2006 e s.m.i. e sono meglio dettagliati nel bando di gara nel disciplinare di gara e negli atti correlati.

##### **A) Requisiti di ordine generale**

- a) Non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alla gara previste dall'art. 38 del DLgs 163/06;
- b) Non sussistenza delle condizioni di esclusione dalla gara ai sensi dell'art. 1 bis co. 14 della L. 383/01 per i soggetti che si avvalgono dei piani individuali di emersione del lavoro sommerso fino alla conclusione del periodo di emersione;

##### **B) Requisiti di carattere professionale**

- a) Essere iscritto nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali, se cittadino italiano o di altro Stato membro residente in Italia e risultare attivo per il settore oggetto dell'appalto;

##### **C) Requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo**

- a) Dichiarazione di almeno un istituto bancario o intermediari autorizzati ai sensi del DLgs 01.09.1993, n. 385;
- b) **Ultimo bilancio d'impresa presentato o, in sostituzione, dell'ultima dichiarazione IVA presentata;**
- c) Elenco dei principali servizi negli **ultimi tre anni (2013, 2012, 2011)**, di importo complessivo non inferiore a € 50.000,00 (euro cinquantamila), con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati. Se trattasi di servizi prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, essi sono provati da certificati rilasciati e vistati dalle

amministrazioni o dagli enti medesimi. Se trattasi di servizi prestati a privati, l'effettuazione effettiva della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente.

\*I mezzi di prova di questi requisiti sono appresso elencati:

- la dichiarazione di cui alla lett. a) che deve essere presentata già in sede di offerta, ai sensi dell'art. 41 comma 4 del DLgs 163/2006, qualunque sia l'importo dell'affidamento sopra o sotto la soglia dei 40.000,00 €;
- i controlli avvengono d'ufficio, salvo che per certificazione di cui alla lett. b) dei servizi prestati a privati che deve essere esibita dal concorrente, ai sensi dell'art. 42 comma 4 del DLgs 163/2006, nelle more dell'attivazione del servizio AVCPASS dell'AVCP, ai sensi dell'art. 6-bis del DLgs 163/06.

#### **Art. 8) DEPOSITO CAUZIONALE PROVVISORIO**

L'offerta da presentare per la gara di che trattasi è corredata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 75 del DLgs 163/2006, da una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base di gara (€ 98.000) da costituire mediante fideiussione bancaria od assicurativa, con validità residua di almeno 120 giorni. Nel caso di polizza assicurativa, le condizioni generali non devono prevedere il diritto della preventiva escussione del debitore principale (art 1954 cc.) e recare la espressa rinuncia ad avvalersi delle condizioni di cui all'art. 1957 cc.

La cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto.

Ai non aggiudicatari la cauzione è restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

#### **Art. 9) SUBAPPALTO E CESSIONE.**

L'eventuale subappalto è regolato dall'art. 118 del DLgs 163/2006 e s.m.i..

La quota subappaltabile è minore o uguale al 30% dell'importo complessivo del contratto.

E' fatto, altresì, divieto espresso di cedere in tutto od in parte il contratto. Le cessioni di credito non potranno essere fatte valere se non previa accettazione della stazione appaltante, a seguito formale notifica degli atti nei modi e termini di legge..

#### **Art. 10) PENALITA'**

Il presente servizio è considerato essenziale ai sensi dell'art. 1 della L. 12/06/1990, n° 146, quindi di interesse pubblico, per cui non può essere ritardato, sospeso o interrotto per nessuna ragione, se non per causa di forza maggiore (catastrofi naturali) o accertata chiusura degli impianti di smaltimento.

- In caso di ritardato o inefficiente servizio verrà applicata una penale, in misura giornaliera, di:
  - Zero virgola cinque per mille dell'importo netto contrattuale se il servizio viene reso parzialmente;



- Un per mille dell'importo netto contrattuale se il servizio viene reso con un ritardo di 24 ore.

Complessivamente comunque l'importo della penale non deve superare il dieci per cento dell'importo netto contrattuale, ai sensi dell'art. 298 del DPR 207/2010.

#### **Art. 11) DEPOSITO CAUZIONALE DEFINITIVO**

L' esecutore del contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 113 del DLgs 163/2006, e' obbligato a costituire una garanzia fideiussoria del 10 per cento dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria e' aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento e' di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa deve espressamente prevedere la rinuncia la beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, co.2, del cc, nonchè l'operatività della garanzia medesima entro 15 gg., a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia dovrà essere reintegrata entro il termine di dieci giorni lavorativi dal ricevimento della richiesta del committente qualora, in fase di esecuzione del contratto, essa sia stata escussa parzialmente o totalmente a seguito di ritardi o altre inadempienze da parte dell'appaltatore. In caso di inadempimento a tale obbligo, il committente ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto.

Il committente ha diritto di valersi della cauzione per l'applicazione delle penali e/o per la soddisfazione degli obblighi di cui all'art. 2 (Caratteristica del servizio a rendersi) e all'art. 18 (Risoluzione del contratto per inadempimento e per reati accertati (art. 135 del dlgs 163/2006)

#### **Art. 12) PREZZI CONTRATTUALI**

Sono prezzi contrattuali i prezzi unitari risultanti dalla offerta della ditta aggiudicataria. Essi sono fissi ed invariabili e non soggetti a revisione, per nessun motivo che l'appaltatore dovesse addurre per il primo anno dell'appalto. Viceversa se le condizioni dell'appalto dovessero mutare in corso d'opera tale che il prezzo unitario offerto ed aggiudicato non dovesse ricomprendere più le condizioni di cui al precedente art. 2), si concorderanno tra le parti nuovi prezzi. L'eventuale revisione dei prezzi è effettuata ai sensi e per gli effetti degli artt. 1467 e 1664 c.c. e dall'art. 115 del DLgs 163/06.

Il sistema di revisione dei prezzi è applicabile solo dopo il primo anno solare di vigenza del contratto. In mancanza della pubblicazione dei prezziari previsti dall'art. 7 co. 4, lett c) e co. 5 del DLgs 163/06, la revisione dei prezzi è operata sulla base dell'indice di variazione dei prezzi per le famiglie di operai ed impiegati (c.d. F.O.I.) mensilmente pubblicato dall'ISTAT.

#### **Art. 13) VARIABILITA' AL PREZZO CONTRATTUALE**

L'importo contrattuale stimato al precedente art. 3) può variare in più ed in meno del 20% ed è legato alla variabilità dei fattori che concorrono alla sua determinazione quali:

- numero di interventi richiesti;
- prezzo unitario del servizio;





Le eventuali somme non spese saranno considerate economie di gestione sulle quali l'appaltatore non può esercitare alcun diritto.

#### **Art. 14) SERVIZI ACCESSORI**

L'appaltatore si obbliga ad effettuare con propri mezzi e personale a richiesta della stazione appaltante i servizi accessori, ma della stessa natura, al presente contratto, previo concordamento delle modalità esecutive ed economiche.

#### **Art. 15) PAGAMENTO DELLA COMMESSA.**

La contabilizzazione dei corrispettivi che il committente deve all'appaltatore avviene a seguito emissione di fattura dell'appaltatore e regolare esito del servizio con dilazionamento 90 gg. d.f.f.m. La contabilizzazione dei corrispettivi avviene "a misura" sulla base dei prezzi unitari offerti in gara dall'appaltatore e degli effettivi lavaggi effettuati. Sugli eventuali ritardi dei pagamenti saranno applicati gli interessi come per legge.

Gli oneri della sicurezza verranno liquidati in due soluzioni uguali: una al termine del primo anno del contratto e l'altra al termine dell'appalto.

L'appaltatore assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010.

#### **Art. 16) RESPONSABILITA' PER DANNI**

L'appaltatore è responsabile di qualsiasi danno causato a cose e/o persone per l'espletamento del lavoro oggetto di tale contratto ed è soggetto al rispetto delle norme sulla sicurezza del lavoro di cui al DLgs 81/2008. Il committente resta completamente estraneo ai rapporti dell'appaltatore con terzi ed eventuali divergenze ed accordi tra di essi non daranno diritto alcuno di rivalersi nei confronti del committente.

#### **Art. 17) ADEMPIMENTI IN MATERIA DI NORME SUL LAVORO SUBORDINATO**

L'aggiudicatario assume a proprio carico tutti gli oneri assicurativi di legge a favore dei propri dipendenti e si impegna ad osservare tutti gli adempimenti in materia di sicurezza sul lavoro, assistenza e previdenza previsti dalla legge; si obbliga, inoltre, ad applicare nei confronti del personale dipendente le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali di lavoro in vigore per tutto il periodo di durata dell'appalto. Infine l'aggiudicatario è tenuto a collaborare con il committente per la formazione dell'eventuale DUVRI (Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza) di cui all'art. 26 del DLgs 81/08 e a tutto quanto la stessa norma pone a carico dell'appaltatore. Il committente non assume alcun obbligo nei confronti dei dipendenti dell'appaltatore o di altro personale a qualunque titolo coinvolto nell'appalto, né durante e né alla conclusione dell'appalto stesso.

#### **ART. 18) REGISTRAZIONE, MODIFICHE E SPESE CONTRATTUALI**

Il contratto relativo all'affidamento del presente servizio, avente per oggetto la prestazione soggetta ad imposta sul valore aggiunto, sarà sottoposta a registrazione a tassa fissa, in caso d'uso, e le spese conseguenti tutte, nessuna esclusa, saranno a carico della ditta aggiudicataria.

Ogni modifica al presente Capitolato deve risultare da atto scritto.

**Art. 19) RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER INADEMPIMENTO E PER REATI ACCERTATI (ART. 135 DEL DLGS 163/2006)**

Il contratto si può risolvere di diritto per inadempienza e per reati accertati nei seguenti casi:

- a) sospensione totale o parziale, anche temporanea, del lavoro, senza giustificato motivo;
- b) violazione reiterata degli obblighi contrattuali inerenti la qualità delle prestazioni;
- c) cessione o sub-affidamento, o violazione delle norme di cui agli artt. 117 e 118 del DLgs 163/2006 e della lettera di invito;
- d) transazioni finanziarie siano state eseguite senza l'utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010;
- e) fallimento dell'appaltatore o dei suoi aventi causa;
- f) sia intervenuta l'emanazione di un provvedimento definitivo nei confronti dell'appaltatore che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al DLgs 06.09.2011, n. 159, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i delitti previsti dall'art. 51, commi 3-bis e 3-quater, del cpp, dagli artt. 314, primo comma, 316, 316-bis, 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater e 320 del cp, nonché per reati di usura (644 cp), riciclaggio (648-bis cp), nonché per frodi nei riguardi della stazione appaltante (356 cp), di subappaltatori, di fornitori, di lavoratori o di altri soggetti comunque interessati al servizio, nonché per violazione degli obblighi attinenti alla sicurezza del lavoro;
- g) sia intervenuta l'emanazione di un provvedimento nei confronti dell'appaltatore che dispone la perdita di uno o più requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del DLgs 163/2006;
- h) sia intervenuta l'emanazione di un provvedimento nei confronti dell'appaltatore per l'applicazione di una sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo 8 giugno 2001 n.231 (disciplina della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica), inerenti gli articoli della Sez. III (Responsabilità amministrativa da reato), quali p.e., l'art. 25-septies sulla sicurezza sul lavoro, l'art. 25-undecies, comma 7, sui reati ambientali, nonché ogni altra condanna prevista dall'art. 32-quater del codice penale, come introdotto dall'art. 120 della L. 24.11.1981, n. 689, che comporta il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione.

**Art. 20) CONTROVERSIE**

Per ogni controversia è competente, in via esclusiva, il Foro di Nocera Inferiore (SA).

**Art. 21) NORME DI RINVIO**

Per quanto non previsto nel presente capitolato si applicano le norme previste dal DLgs 163/200 e s.m.i., dal Codice Civile, e le altre norme specifiche regolanti la materia.

**Art. 22) – Privacy -**





I dati che verranno forniti dal committente per le ragioni di cui al presente contratto saranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa di cui alla D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche e fermo restando il segreto professionale.

Le parti dichiarano di essersi reciprocamente comunicate oralmente e prima della sottoscrizione del presente contratto le informazioni di cui all'art. 13 del DLgs 196/2003 e s.m.i. recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" circa il trattamento dei dati personali conferiti per l'esecuzione del contratto stesso e di essere a conoscenza dei diritti che spettano loro in virtù dell'art. 7 della citata normativa. Il committente tratta i dati ad esso forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione economica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli obblighi legali e giuridici ad esso connessi nonché per fini di studio e statistici. Con la sottoscrizione del presente contratto l'appaltatore acconsente espressamente alla diffusione dei dati conferiti.

Scafati lì 17/06/14

Il Responsabile Tecnico  
Ing. Antonio Sicignano

